

APARTAMENTOS CASA DA ENCOSTA

TERMOS E CONDIÇÕES 2023

Apartamentos	10/06/2023 a 13/07/2023		14/07/2023 a 16/09/2023		Pessoa Extra		
	T2	4 Pax	135€/noite	4 Pax	153€/noite	Máx. 6 Pax	15€ / Pax/ dia
T1	2 Pax	110€/noite	2 Pax	140€/noite	Máx. 4 Pax	15€ / Pax/ dia	2 camas individuais
A5 – T0 duplo	2 Pax	65€/noite	2 Pax	75€/noite	Máx. 2 Pax	-	-
AD – T0 Triplo	2 Pax	75€/noite	2 Pax	85€/noite	Máx. 3 Pax	15€ / Pax/ dia	Cama-extra (1pax)

Junho e Setembro – mínimo 3 noites / Julho – mínimo 4 noites / Agosto – mínimo 7 noites

Preços sujeitos a alteração sem aviso prévio

Para +info e/ou reservas: tel.: (+351) 918511556 ou

e-mail: hotel.reservas@aguasdogeres.pt

1 Apartamento T2 com capacidade para 6 pax (2 quartos + sala com sofá cama duplo)

1 Apartamento T1 com capacidade para 4 pax (1 quarto c/ cama casal + sala com 2 camas individuais)

1 Apartamento T0 com capacidade para 2 pax (1 cama casal)

1 Apartamento T0 com capacidade para 3 pax (1 cama casal + 1 cama individual)

Berço: 5 € /noite (sujeito a nossa disponibilidade)

Taxa de Limpeza (por estadia e apartamento): 35 €

Taxa de Late Check-in (das 20h às 23h30): 20 € (sujeito a n/ disponibilidade)

Taxa de Remarcação de Check-in sem aviso prévio: 15 € (sujeito a n/ disponibilidade)

Animais de estimação: 5€ / Dia por animal de estimação (sujeito a n/ disponibilidade)

Animais de estimação: Caução de 100€ por animal, por estadia. Devolvido no check-out caso não existam danos.

CHECK-IN: das 16h às 20h | CHECK-OUT: até às 11h

ACESSO GRATUITO:

Estacionamento do Hotel Águas do Gerês (a aprox. 400m de distância) Parque das Termas (abertura sazonal)

Piscinas exteriores do Hotel Águas do Gerês (abertura sazonal - localizadas no Parque das Termas – aprox. a 700m

TERMAS & SPA DO GERÊS:

Descontos especiais em todos os serviços e/ou tratamentos

PEQUENO-ALMOÇO:

Disponível no Hotel Águas do Gerês com custo adicional por pessoa e dia. (+351 253 390 190)

IDIOMAS: Inglês e Português

POLÍTICAS DE CANCELAMENTO:

Meses de julho e agosto - Não reembolsável: Por favor note que, se cancelar, modificar ou não comparecer, será cobrado o preço total da sua reserva.

Restantes meses - Cancelamento GRATUITO: Poderá cancelar a sua reserva gratuitamente até 24 horas antes da chegada (exceto as taxas de serviço). Ser-lhe-á cobrado o valor total, se cancelar com menos de 24 horas antes da data de chegada.

REGRAS DA CASA E DOS APARTAMENTOS

- . Apenas aplicável aos apartamentos T2, T1 e T0 triplo – Caso sejam 2 pessoas e pretendam usar o sofá cama, é necessário solicitar com antecedência mínima de 24h em relação à hora de check-in, senão apenas será preparada a cama de casal.
- . Se necessitar guardar as bagagens antes do check-in ou após o check-out, por favor peça-nos com antecedência, para confirmarmos se é possível. (+351 253 390 190)
- . Deverá dar-nos conhecimento da hora de check-in com a antecedência de 24h antes da sua chegada. (+351 253 390 190)
- . Ponto de encontro: Na recepção do Hotel Águas do Gerês, na hora combinada.
- . Se estiver atrasado, por favor avise-nos com a máxima antecedência. (+351 253 390 190)
- . Caso se atrase mais de 30mn sem que nos tenha avisado antecipadamente, não poderemos ficar à sua espera, pelo que terá que nos contactar para o nº de telefone (+351 253 390 190) para se combinar novo horário (sujeito a disponibilidade).
- . É apenas permitido estacionar veículos de 2 rodas, motorizados ou não (motos, motorizadas, bicicletas, ...), junto à área do portão de entrada da propriedade. Nº de máximo de veículos, em simultâneo: 6.
- . Aceitam-se animais de estimação (cães e gatos); Nas zonas comuns (jardins, parque, etc. ..., deverá usar sempre trela; Deverá ainda assinar um **Termo de Responsabilidade para o seu cão ou gato**. Deverá pagar uma caução de **50€/por animal** e estadia, que será devolvida no check-out caso não existam danos materiais. Caso os danos sejam de valor superior à caução, a propriedade encontra-se no direito de cobrar o valor total do(s) prejuízo(s).

CASA DA ENCOSTA - Apartments

TERMS AND CONDITIONS 2023

Apartments	10/06/2023 to 13/07/2023		14/07/2023 to 16/09/2023		Extra Person		
	T2	4 Pax	135€/night	4 Pax	153€/night	Máx. 6 Pax	15€ / Pax/ day
T1	2 Pax	110€/night	2 Pax	140€/night	Máx. 4 Pax	15€ / Pax/ day	2 single beds
A5 – Studio doble	2 Pax	65€/night	2 Pax	75€/night	Máx. 2 Pax	-	-
AD – Studio Triple	2 Pax	75€/night	2 Pax	85€/night	Máx. 3 Pax	15€ / Pax/ day	Extra-Bed (1pax)

June and September – minimum stay 3 nights / July – minimum stay 4 nights / August – minimum stay 7 nights

Prices may change without previous notice

+info or booking: tel.: (+351) 918511556 or

e-mail: hotel.reservas@aguasdogeres.pt

1 Apartment to 6 people maximum (2 bedrooms + living room with sofa bed – 2 persons)

1 Apartment to 4 people maximum (1 bedroom with a doble bed + living room with 2 single beds)

1 Studio to 2 persons maximum (1 doble bed)

1 Studio to 3 persons maximum (1 doble bed + 1 single bed)

Baby Crib: 5 € /night (subject to availability)

Cleaning Tax (per stay and apartment): 35 €

Late Check-in Tax (from 08h00 p.m. to 11h30 p.m.): 20 € (subject to availability)

Check-in reschedule without previous notice: 15 € (subject to availability)

Pets (only Cats and Dogs): 5€ / Day and pet (subject to availability)

Pets (only Cats and Dogs): 100€ bond per pet and stay. Returned in the check-out, if there is no damages in the apartment.

CHECK-IN: 04h00 p.m. to 08h00 p.m.

CHECK-OUT: unitl 11h00 a.m.

FREE ACCESS:

Car parking Hotel Águas do Gerês (aprox. 400m distance)

Parque das Termas (season)

Outdoor Swimming Pools Hotel Águas do Gerês (season – located in Parque das Termas – aprox. 700m distance)

GERÊS TERMAS & SPA: Special discounts in all services/Treatments

BREAKFAST: Hotel Águas do Gerês with additional cost per pax and day

CANCELATION POLICY

July and August – No Refundable. If you cancel or modify your reservation, you will be charged the total amount of your reservation.

Other months – FREE cancellation: You can cancel or modify your reservation without any cost until 24h before your arrival (excluded service tax). If you cancel or modify your reservation after 24h from your arrival time, you will be charged with the total amount of your reservation.

APARTMENT RULES – CASA DA ENCOSTA

- . T2, T1 and AD Studio: If your reservation is for 2 paxs and you want to use the sofa bed, you must ask us 24h before your arrival (at least). If you do not ask for it, we will prepare only the double bed for 2 paxs.
- . If you need to guard your luggage before the check-in time or after the check-out time, please let us know as soon as possible, so we can check if it is possible.
- . You must inform arrival time, at least 24h before your arrival.
- . Meeting Point: Hotel Águas do Gerês front desk, schedule time.
- . If you are 30min late, please let us know previously (at least 1h previous).
- . If you are more than 30min late without previous notice, we can not wait for you. Therefore you must contact us to Phone: +351 253 390 190 to set another time to check-in (subject to our availability).
- . It is only permitted to park 2 vehicles per apartment (moto, bikes, 2wheels vehicles) nearby the entrance gate of Casa da Encosta. Máx.: 6 vehicles.
- . Respect others holidays. If you use the outdoor spaces and gardens, leave everything clean, and ranges when finishing. Respect others sleep. Do not make noise during the night.
- . Casa da Encosta accepts Pets (Cats and Dogs only); In the common areas (garden, park, etc. ...), you should have your pet by a leash; When checking in you should also sign a **Responsibility Term for your pet**. You must pay a **50€ deposit/pet** and stay, which will be returned in the check out, if the apartment have no damages. In cas the damages in the apartment have a cost above the deposit, we have the right to charge you for the total amount of the damages.